

Số: /SKHĐT-ĐTGS

Ninh Thuận, ngày tháng 8 năm 2024

V/v lấy ý kiến dự thảo Nghị quyết quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn.

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐB Quốc hội và HĐND tỉnh;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024 (có hiệu lực từ ngày 01/8/2024);

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-HĐND ngày 12/6/2024 của Thường trực HĐND tỉnh về ban hành Danh mục các nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Luật Đất đai 2024;

Căn cứ công văn số 171/HĐND-VP ngày 28/6/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc rà soát, xây dựng các Nghị quyết quy định chi tiết nội dung được Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản, Luật các tổ chức tín dụng giao;

Căn cứ các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh về tham mưu ban hành các văn bản thuộc thẩm quyền của địa phương để thi hành Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản số: 227/TB-VPUB ngày 22/7/2024; 1809/UBND-KTTH ngày 20/8/2024;

Sở Kế hoạch và Đầu tư đã xây dựng dự thảo:

(1) Tờ trình của UBND tỉnh gửi Hội đồng nhân dân tỉnh đề nghị ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh Quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.

(2) Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh Quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị; dự án khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.

Nhằm đảm bảo trình tự tham mưu cấp thẩm quyền ban hành văn bản quy phạm

pháp luật đúng quy định, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức lấy ý kiến như sau:

- Kính đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, các Ban của HĐND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh có ý kiến góp ý dự thảo nêu trên theo lĩnh vực chuyên môn của từng cơ quan. Việc góp ý đối với dự thảo Nghị Quyết và Tờ trình đề nghị xây dựng Nghị quyết trên kính đề nghị Quý cơ quan, đơn vị, các Sở, ngành, địa phương sớm gửi văn bản góp ý về Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 10/9/2024** để tổng hợp, hoàn chỉnh và triển khai các bước tiếp theo đảm bảo đúng quy định.

- Lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân liên quan và đối tượng chịu sự tác động trực tiếp được đăng trên Trang thông tin điện tử của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại địa chỉ <http://sokhdt.ninhthuan.gov.vn>; đồng thời đề nghị Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Ninh Thuận 30 ngày theo quy định kể từ ngày đăng.

Rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của Quý cơ quan, đơn vị và tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh./.

Trân trọng!

(Đính kèm: Các văn bản liên quan).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, PGD Sở N.H.Son;
- Các phòng thuộc Sở (góp ý);
- Lưu: VT, ĐTGS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hoàng Sơn